
Lähettäjä: Laakkonen Sanna
Lähetetty: perjantai, 23. syyskuuta 2022 12:55
Vastaanottaja: PIR Kirjaamo
Aihe: Vanhusneuvoston lausunto: Haikan, Killon Loukonlahden, Pakkalankulman ja Preen asemakaavan muutos ja laajennus (nro 270).

Seurantamerkintä: Seuranta
Merkinnän tila: Merkitty

Hei,

Vanhusneuvostolla ei ole Haikan, Killon, Loukonlahden, Pakkalankulman ja Preen asemakaavan muutokseen ja laajennukseen huomautettavaa.

Terveisin,
Sanna Laakkonen



Pirkkalan kunta
Yhdyskuntajohtaja, tekninen johtaja Jouni Korhonen
kirjaamo@pirkkala.fi
jouni.korhonen@pirkkala.fi

Kirjoita tähän

Esitys Pirkkalan kunnalle mt 3022, Naistenmatkantien hallinnollisesta muuttamisesta kunnan kaduksi

Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualue (jäljempänä Pirkanmaan ELY-keskus) esittää Pirkkalan kunnalle maantien 3022, Naistenmatkantien hallinnollisen muutoksen edistämistä siten, että tie on muutettu Pirkkalan kunnan omistamaksi kaduksi viimeistään maanteiden hoitourakan talvikauden alkaessa 1.10.2023.

Perustelut

Maankäyttö- ja rakennuslain 83 § 4 momentissa määritellään maantiet, joille voidaan osoittaa asemakaavoissa maantien liikennealue, LT. Lainkohdan mukaan maanteiden liikennealueita (LT) voidaan osoittaa valta-, kanta- ja seututeitä varten sekä niitä yhdistäviä ja jatkeena olevia teitä varten, jotka palvelevat pääasiallisesti muuta kuin paikallista liikennettä. Molemmat MRL:n ehdot, verkollinen merkitys sekä liikenteen koostumus tulee täyttyä, jotta väylä voidaan osoittaa asemakaavoissa maantien eli LT-merkinnällä. Muille maanteille merkitään asemakaavaa laadittaessa tai muutettaessa katualue.

Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu hallinnollisesti kaduksi kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä (MRL 86 a §). Kadunpitopäätökset tulee tehdä tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina ottaen huomioon kunnossapidon vaatimukset ja maankäytön sekä tie- ja katuverkon toteutuminen.

Naistenmatkantien hallinnollinen muutos kaduksi

Pirkkalan kohdalla valtatie 3 palvelee valtakunnallista pitkämatkaista liikennettä sekä myös seudullista liikennettä. Maantie 3022, Naistenmatkantie on toiminnalliselta luokaltaan yhdystie ja palvelee lähes pelkästään Pirkkalan kunnan maankäyttöä eikä tie ole verkollisesti tärkeä pitkämatkaisen liikenteen reitti, joten Naistenmatkantien ei ole tarve olla osa valtion maantieverkkoa. Tämän vuoksi Naistenmatkantie tulee kaavoittaa asemakaavoissa kunnan hallinnoimaksi kaduksi, kuten jo useilla tiejaksoilla on tehty.

Pirkkalan kunta on käynnistänyt kaavoituskatsauksella toukokuussa 2022 Naistenmatkantien asemakaava- ja kaavamutoksen (kaava nro 270), jolla

12.9.2022

Naistenmatkantielle muodostuu yhtenäinen katujakso yhdessä jo voimassa olevien asemakaavojen kanssa Sarankulmasta Tampereen rajalta lännessä valtatie 3 Rajanimen erotasoliittymän itäiseen ramppiliittymään asti. Asemakaavan ja -kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 7.9.–7.10.2022 välisen ajan. Asemakaavan hyväksymisen ja lainvoimaisuuden jälkeen Pirkkalan kunnan tulee tehdä Naistenmatkantielle em. kadunpitopäätös, jonka jälkeen maantien alue nk. tiekiinteistö siirtyy erikseen tehtävällä kiinteistötoimituksella korvauksetta Pirkkalan kunnan omistukseen.

Pirkanmaan ELY-keskus toivoo asemakaava- ja kaavamuutosprosessin sekä kadunpitopäätöksen viivytyksetöntä etenemistä siten, että Naistenmatkantien omistus on siirtynyt Pirkkalan kunnalle hyvissä ajoin ennen edellä kerrotun tien hoitovastuun siirtymistä ELY-keskukselta kunnalle 1.10.2023. Pirkkalan kunta ja Pirkanmaan ELY-keskus ovat sopineet Naistenmatkantien kuntoonpanoon liittyvät asiat.

Pirkanmaan ELY-keskuksessa lisätietoja Naistenmatkantien hallinnollisesta muutosprosessista antaa liikenteen ja maankäytön asiantuntija Minna Huttunen, minna.huttunen@ely-keskus.fi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt Liikenteen ja maankäytön asiantuntija Minna Huttunen ja ratkaissut Yksikön päällikkö Harri Vitikka.

Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

Tiedoksi

Pirkkalan kunta: Matti Jääskeläinen, Antti Reinikka, Santeri Kortelahti,
Mika Raatikainen
Pirkanmaan ELY-keskus: Juha Sammallahti, Janne Lintilä, Tero
Haarajärvi, Harri Vitikka, Sami Ruski, Jouko Sivula
Varsinais-Suomen ELY-keskus: Pertti Valo

Tämä asiakirja PIRELY/13094/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/13094/2022 har godkänts elektroniskt

Huttunen Minna 12.09.2022 12:21

Vitikka Harri 12.09.2022 12:41

Raatikainen Mika

Lähettilä: Piirainen Paula (ELY) <paula.piirainen@ely-keskus.fi>
Lähetetty: keskiviikko, 14. syyskuuta 2022 11:04
Vastaanottaja: PIR Kirjaamo; Raatikainen Mika
Kopio: Pelkonen Pauliina (ELY)
Aihe: Pirkanmaan ELY-keskuksen kommentit, Naistenmatkantien asemakaavan muutos (nro 270), Pirkkala

Viite: Lausuntopyyntöne 7.9.2022

Asia: Naistenmatkantien asemakaavan muutos (nro 270), Pirkkala

Pirkanmaan ELY-keskus esittää seuraavat huomiot OAS-vaiheen asiakirjojen perusteella:

Asemakaavoituksen tavoitteena on muuttaa vaiheittain koko Naistenmatkantie asemakaavallisesti katualueeksi. Tällä kaavamuutoksella ja laajennuksella mahdollistetaan em. tienpitäjän vaihtuminen Naistenmatkantien osalta välillä Kurikantie-Isomäentie. Muilta osin Naistenmatkantien katualueen kaavamuutokset on jo joko toteutettu asemakaavoin tai odottavat valtuustokäsittelyä (kaava nro 245).

Pirkanmaan ELY-keskus ja Pirkkalan kunta ovat sopineet, että Naistenmatkantie (maantie 3022) siirtyy 1.10.2023 maanteiden talvihoitourakan alkaessa Pirkkalan kunnan omistukseen ja hoitoon. Tämä edellyttää koko em. tiejaksolla asemakaavojen muuttamista tai uuden asemakaavan laatimista siten, että tie on merkitty katu-merkinnällä. Tämän asemakaavan ja muiden Naistenmatkantiellä vireillä olevien asemakaavojen hyväksymisen ja lainvoimaisuuden jälkeen Pirkkalan kunnan tulee tehdä Naistenmatkantielle maankäyttö- ja rakennuslain 86a§ mukainen kadunpitu päätös, jonka jälkeen maantien alue nk. tiekiinteistö siirtyy erikseen tehtävällä kiinteistötoimituksella korvauksetta Pirkkalan kunnan omistukseen.

Pirkanmaan ELY-keskus toivoo asemakaava- ja kaavamuutosprosessien sekä kadunpitu päätöksen viivytyksetöntä etenemistä siten, että Naistenmatkantien omistus on siirtynyt Pirkkalan kunnalle hyvissä ajoin ennen edellä kerrotun tien hoitovastuun siirtymistä ELY-keskukselta kunnalle 1.10.2023.

ELY-keskus pyytää varaamaan tilaisuuden lausunnon antamiseen asemakaavaehdotuksesta.

Ystävällisin terveisin,

Paula Piirainen

Ylitarkastaja

paula.piirainen@ely-keskus.fi

puh. 0295 036 347, vaihde 0295 036 000

Rakennettu ympäristö –yksikkö

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)

PL 297, 33101 Tampere

Yliopistonkatu 38 (Attila)

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.

PIR Kirjaamo

Lähetettäjä: Hanna Djupsjöbacka <hanna.djupsjobacka@pirkanmaa.fi>
Lähetetty: perjantai, 16. syyskuuta 2022 16:17
Vastaanottaja: PIR Kirjaamo; Raatikainen Mika
Kopio: Scarpellini Elisabet; Rissanen Ruut-Maaria
Aihe: Pirkkala / Naistenmatkantien asemakaavan muutos ja laajennus (nro 270)

Seurantamerkintä: Seuranta
Merkinnän tila: Merkitty

Pirkkalan kunta
Kirjaamo
PL 1001
33961 Pirkkala

Viite: Tiedote osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta
Asia: Pirkkala / Haikan, Killon, Loukonlahden, Pakkalankulman ja Pereen (Naistenmatkantien katu- ja liikennealueet) asemakaavan muutos ja laajennus (nro 270)

Pirkanmaan liitolle on toimitettu tiedotekirje koskien Pirkkalan Naistenmatkantien asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa, joka on nähtävänä 7.9.–7.10.2022.

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voidaan esittää kaavaprosessin kuluessa milloin tahansa.

Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liitto ei tässä vaiheessa anna virallista lausuntoa ko. kaava-aineistosta.

Teknisluonteisena tarkistuksena esitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan kuitenkin seuraavaa:

- Maakuntakaava (s.4) / täydennetään puuttuva merkintä: Viheryhteys
 - *Linkki kaavamääräykseen:*
<https://tieto.pirkanmaa.fi/data/MKK2040/kaavamerkinnaat.pdf#page=21>
- Maakuntakaava (s.4) / täydennetään puuttuva merkintä: Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (*Haikan asuinalue, tanssilava ja kartanon alue*)
 - *Linkki kaavamääräykseen:*
<https://tieto.pirkanmaa.fi/data/MKK2040/kaavamerkinnaat.pdf#page=30>
- Suunnitelmat ja selvitykset (s.6) / lisätään selvityksiin *Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma (19.2.2021)*
 - https://www.tampereenratikka.fi/wp-content/uploads/2021/09/Tampereen_raiotien_seudullinen_yleissuunnitelma_19.2.2021-1.pdf
- Osalliset ja sidosryhmät (s.6) / lisätään osallisten joukkoon Tampereen kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta

Pirkanmaan liiton puolesta
Tampereella 16.9.2022

Hanna Djupsjöbacka
Maakunta-arkkitehti
+358 50 598 4134
hanna.djupsjobacka@pirkanmaa.fi

PIRKANMAAN LIITTO

Maankäyttö ja liikenne

Kelloportinkatu 1 B

PL 1002

33101 TAMPERE