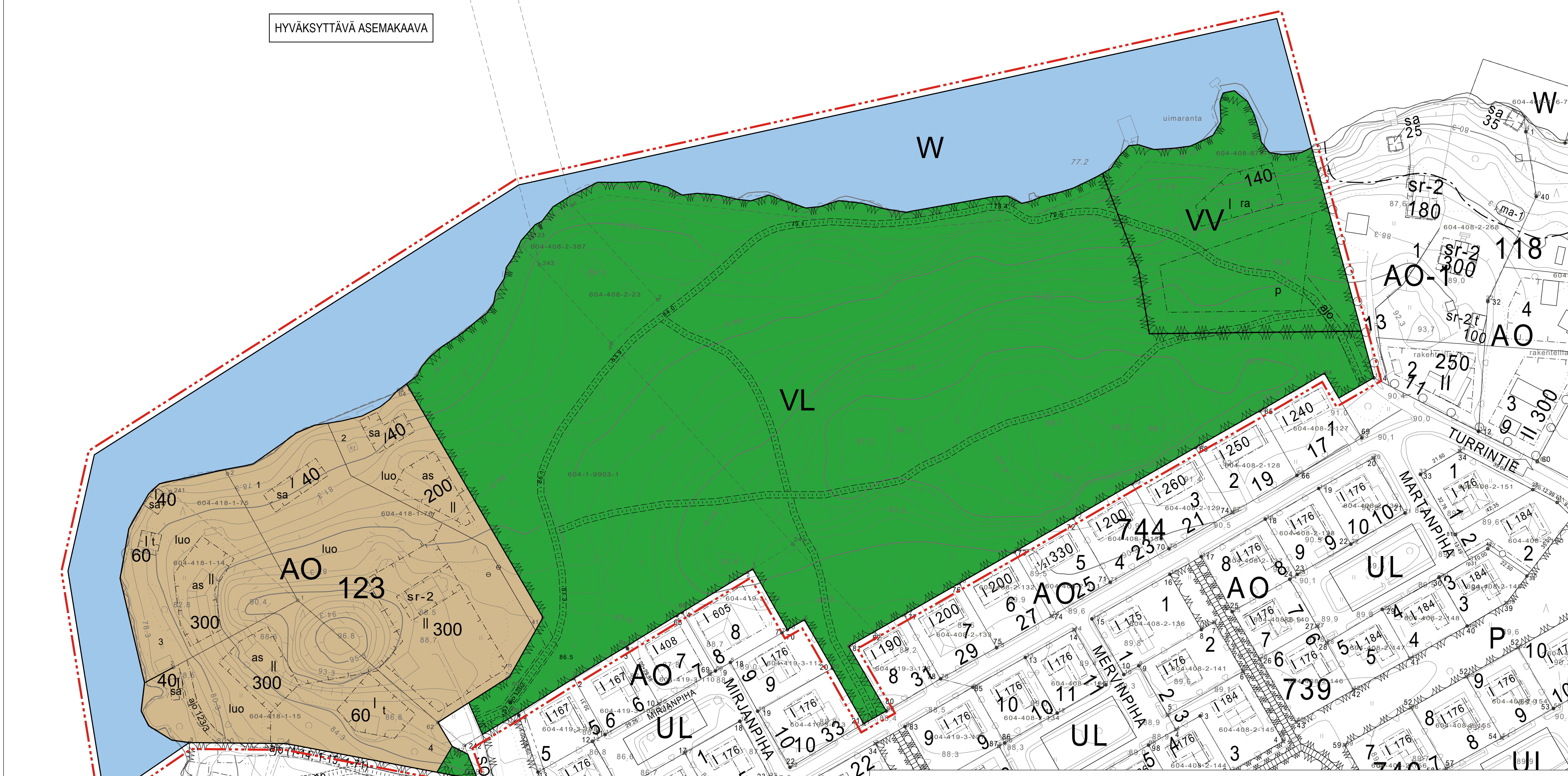
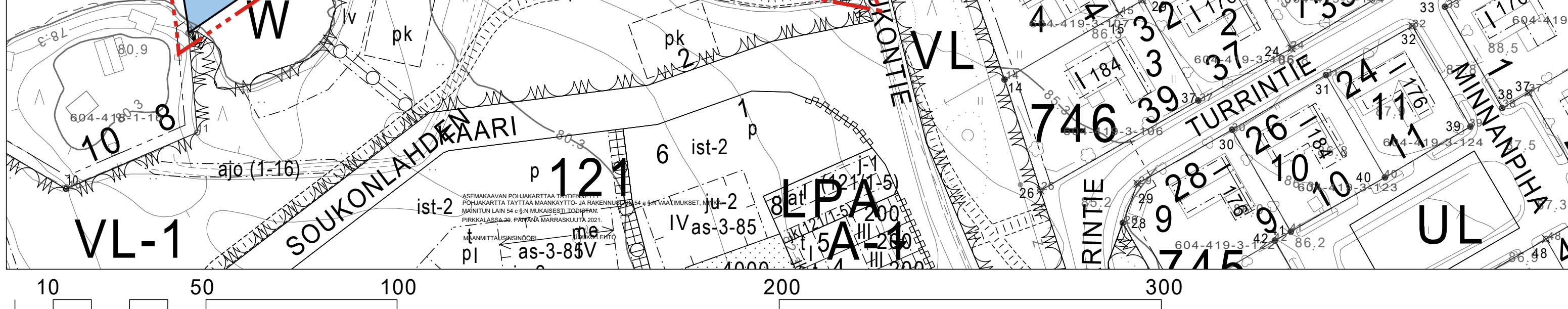


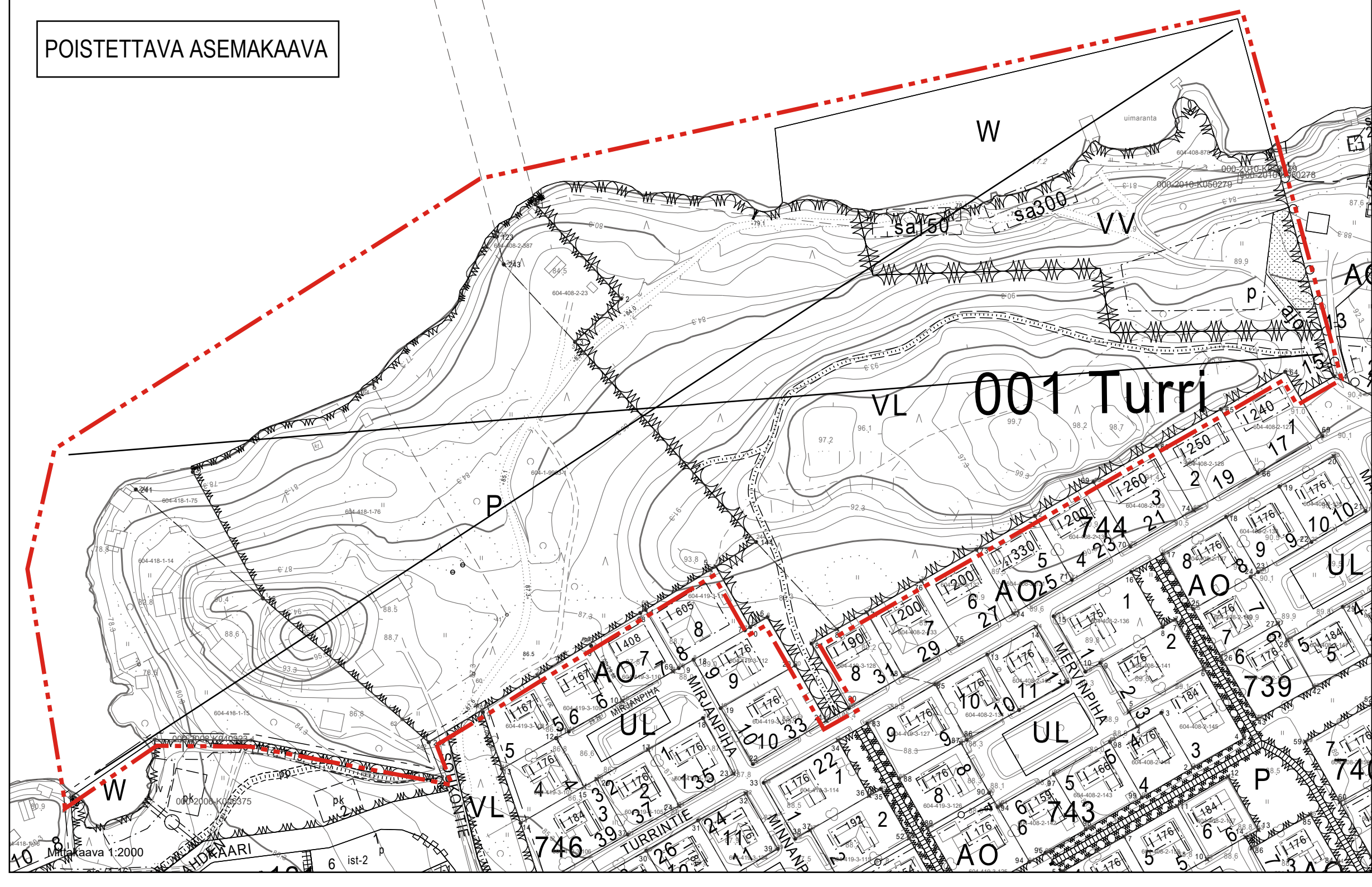
TURRIIN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS.
 TURRIIN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA muodostuu TURRIIN korttelin 123 tontit 1-2, puistoaluetta, uimaranta-alueita, katualueita ja vesialuetta.
 TURRIIN ASEMAKAAVAN LAAJENUKSELLA muodostuu TURRIIN korttelin 123 tontit 3-4, puistoaluetta, katualueita ja vesialuetta.
 Muutetaan 13.8.2008 vahvistettua rakennuskaavaa nro 157 ja 15.2.1963 vahvistettua asemakaavaa nro 4



AO	Erillispientalojen korttelialue. Kullekin tontille saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen pientalon.		Rakennusala.
VL	Lähivirkistysalue. Alueen olemassa oleva puusto tulee säilyttää. Rantaviiva tulee säilyttää luonnonmukaisena.		Alueen osa, jolle saa rakentaa asuinrakennuksen.
W	Uimaranta-alue.		Alueen osa, jolle saa rakentaa saunarakennuksen.
W	Vesialue. Alueelle saa sijoittaa tavanomaisia laitureita.		Alueen osa, jolle saa rakentaa uimarannan huoltorakennuksia, saunan ja rantapaviljongin.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.		Alueen osa, jolle saa rakentaa asumista palvelevia talousrakennuksia.
	Kunnanosan raja.		Istutettava alueen osa.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.		Katu.
	Osa-alueen raja.		Ajolyhenne. Numerosarja osoittaa tontit, jolle ajo on sallittu.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.		Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.		Suojeltava rakennus. Kultuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksen ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Rakennukseen tehtävien korjaus- tai muutostöiden suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia.
	Ohjeellinen tontin raja.		Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Alue on osa Pyhäjärven rantavyöhykettä sekä VL-alueeksi osoitetun alueiden ositta osa rantareittiä. Alueelle sijoitetaan lito-oravan esintymisalue. Alue tulee säilyttää puustoisena yhtenäisenä metsäalueena. Lito-oraville soveltuva latvusyhteys alueella on säilytettävä. Alueella ei tule harjoittaa sellaisia metsähoitollisia toimenpiteitä tai rakentamista, joilla vaarannetaan kohteen suojeluarvojen säilyminen.
001	Kunnanosan numero.		3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.
Tur	Kunnanosan nimi.		
123	Korttelin numero.		
1	Ohjeellisen tontin numero.		
SOUKON	Kadun, tien, katuaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.		
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.		
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.		



POISTETTAVA ASEMAKAAVA



PIRKKALAN KUNTA
 Maankaytto
 25.05.2022
 Kaavoitusjohtaja Matti Jääskeläinen Arkkitehti Santeri Kortelahti

Turriin asemakaavan muutos		ETRS-GK24 N2000
PIRKKALAN KUNTA PL 1001 33961 PIRKKALA	Suunn. Santeri Kortelahti 25.05.2022	Nro 264 Mittakaava 1:1000
	OAS Yhdyskuntalautakunta Osallistumis- ja arvioimisluonnitelmia nähtävillä Luonnos yhdyskuntalautakunta Luonnos nähtävillä Ehdotus yhdyskuntalautakunta Ehdotus kunnanhallitus	12.06.2021 27.10.2021 15.06.2022 xx.xx.xx.2020 xx.xx.2022 xx.xx.2022