

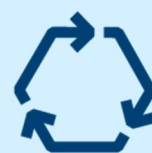
Rakennus- ja purkujätteiden käsittely

Rakennus- ja purkutyömaan jätteistä on tehtävä rakennusvalvontaviranomaiselle selvitys osana rakennus- tai purkulupahakemusta. Selvityksessä on eriteltävä työmaalla syntyvät jätejakeet ja -määrät sekä niiden toimituspaikat. Jätteet on toimitettava sellaisille vastaanottajille, joilla on ympäristölupa kyseisten jätejakeiden vastaanottoon. Jätteiden kuljettajan tulee olla hyväksytty jätehuoltorekisteriin jätelain mukaisesti. Kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat.

Jätteiden erilliskeräys

Rakennus- ja purkujätteiden erilliskeräys on järjestettävä vähintään seuraaville jätteille (jäteasetus 978/2021):

- betoni, tiili, kivennäislaatat ja keramiikka lajiteltuina jätelajeittain (mikäli mahdollista);
- bitumi ja kattohuopa;
- kipsi;
- kyllästämätön puu;
- metalli;
- lasi;
- muovi;
- paperi ja kartonki;
- mineraalivillaeriste;
- asfaltti;
- maa- ja kiviaines.



Pakkausjätteet on toimitettava pakkausten tuottajan järjestämään jätehuoltoon. Myös muu työmaalla syntyvä jäte on mahdollisuuksien mukaan lajiteltava ja toimitettava kierrätettäväksi tai muutoin materiaalina hyödynnettäväksi. Maaperään käyttämättömäksi jäävät säiliöt, putket, kaapelit ja muut rakenteet ovat myös jätettä, joka on poistettava maaperästä.

Vaaralliset jätteet

Vaaralliset jätteet on tunnistettava, kerättävä erikseen ja toimitettava viivytyksettä niille tarkoitettuun asianmukaiseen käsittelyyn. Rakennus- ja purkutöiden yhteydessä voi syntyä esimerkiksi asbestia, raskasmetalleja, PCB-, PAH-, tai POP-yhdisteitä sisältävää jätettä. Rakennus- ja purkutöissä on huomioitava, että asbestia tai muita haitta-aineita saattaa esiintyä myös töiden aikana esiin tulevilla piilevillä rakenteilla. Vaarallista jätettä sisältävät rakenteet ja materiaalit on aina purettava ja hävitettävä haitta-ainepurkutyönä lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Maaperää tai muuta ympäristöä on tarvittaessa suojattava mahdolliselta pilaantumiselta purkutyön aikana.

Jätteen määrän ja vaarallisuuden vähentäminen

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on suunniteltava ja toteutettava rakennus- tai purkuhanke siten, että toiminnassa syntyy mahdollisimman vähän ja mahdollisimman haitatonta jätettä. Käyttökelpoiset rakennusosat ja -materiaalit on otettava talteen ja käytettävä uudelleen aina, kun se on jätelain etusijajärjestyksen mukaan mahdollista. Velvollisuus koskee myös kotitalouksia ja muita pienrakennuttajia. Syntyvän rakennus- ja purkujätteen määrää ja haitallisuutta voidaan minimoida ja hyödyntämiskelpoisuutta lisätä esimerkiksi rakennusten valikoivalla purkamisella.