



Kaunista kirjavaa pintaa

Soljan lastentalo on elävine kivijulkisivuineen kuin uuden pirkkalalaisen asuinalueen käyntikortti ja tunnus.

Pirkkalaan rakennetaan keskustan tuntumaan uutta asuinalueutta. Alueelle nousee parhaillaan kerrostalo- ja kaupunkipientaloasutusta. Ensimmäisenä keskustan suunnasta alueelle saapuva kohtaa vuoden lopussa valmistuvan Soljan lastentalon.

ASUKKAIDEN OLOHUONE

Soljan lastentalo on paitsi koulu, päiväkotia ja työpaikka, myös alueen asukkaiden harrastus- ja kokoontumistila. Arkisin se kokoaa seiinensä sisään lähes 300 lasta. Koulun oppimisympäris-

töt ovat avoimet. Suurta liikuntasalia, ruokasalia sekä kädentaitojen ateljeeta vuokrataan ilta- ja viikonloppukäyttöön.

Pirkkalan kunnan varhaiskasvatuspäällikkö **Sari Vätilä** ja opetuspäällikkö **Mika Luukkanen** kertovat, että monikäyttöisyys ja muunneltavuus olivat koulun tilasuunnittelun lähtökohtana. Esimerkiksi saavutettavuuteen, sisäisiin kulku-yhteyksiin, yhteistilojen synergiaan ja akustiikkaan on kiinnitetty erityistä huomiota. Käyttäjiä kuunneltiin herkillä korvalla jo suunnittelun alkuvaiheessa.

SOLJAN LASTENTALO

- **Laajuus:** n. 3 600 brm²
- **Valmistuu** vuoden 2020 lopussa
- **Runkorakenne:** Betoni- ja teräs-rakenteinen pilari-palkkirunko
- **Julkisivu:** Paikallamuurattu tiili-julkisivu ja rappaus
- **Tilaaja:** Pirkkalan kunta
- **Projektinjohdourakka:** Pallas Rakennus Länsi-Suomi
- **Arkkitehtisuunnittelu:** Luovaus Arkkitehdit Oy/
Pääsuunnittelija: arkkitehti SAFA Pasi Siistonen, arkkitehti SAFA Mirikka Nevalainen ja RA Joni Lindberg
- **Muuraustyö:** Muuraus Nahkala Oy
- **Rappaus:** Narmacon Oy
- **Vesikatto:** Mansen Timpurit Oy
- **Kokonaiskustannukset:** 9,5 M€

Soljan lastentalosta tulee uuden asuinalueen tunnus ja olohuone. Sisäpihalla Pirkkalan kunnan rakennuttajainsinööri Elisa Hinkkala sekä Pallas Rakennus Länsi-Suomen vastaava työnjohtaja Jukka Wiberg.

TURVALLISESTI RAKENNETTU

Soljan lastentalon pääurakoitsija on Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy. Talo rakennettiin vesikaton ja rappauksen valmistumiseen asti sääsuojassa. Se oli vaatimuksena jo urakkapyyntöasiakirjoissa ja vastaavan työnjohtaja **Jukka Wibergin** mukaan sääsuojaa edellytetäänkin Tampereen suunnalla nykyisin kaikkiin päiväkotikohteisiin.

Jukka Wiberg kiittää tilaajaa esimerkillisestä paneutumuksesta lastentalon rakentamisen aikaiseen kosteudenhallintaan jo suunnitteluvaiheessa. Soljan lastentalo rakennetaan Kuivaketju10-periaatteiden mukaisesti. Rakenteissa on sekä kuivuutta että lämpötilaa mittaavat sensorit ja työmaalla on myös tilaajan puolesta kosteuskoordinaattori.

Rakennusmateriaalit Soljan lastentaloon on valittu pitkäaikaiskestävyyttä ja turvallisuutta painottaen ja koko kohde rakennetaan P1-vaatimusten mukaan. Sisäilman laadun varmistamiseksi kaikkien materiaalien päästöluokkavaatimus on M1. Märkätilojen väliseinät on muurattu Kahi-harkoista.

Soljan lastentalon julkisivuakin on kestävä ja huoltovapaa. Kirjava puhtaaksimuurattu tiilijulkisivu on saanut kontrastikseen rauhallisia rapattuja Kahi-tiilijaksoja.

Jukka Wiberg kertoo, että Pallas Rakennus Länsi-Suomen neljästä viimeisestä kohteesta kahdessa on ollut muurattu julkisivu. – Se on hyvä ja simppele rakenne toteuttaa.

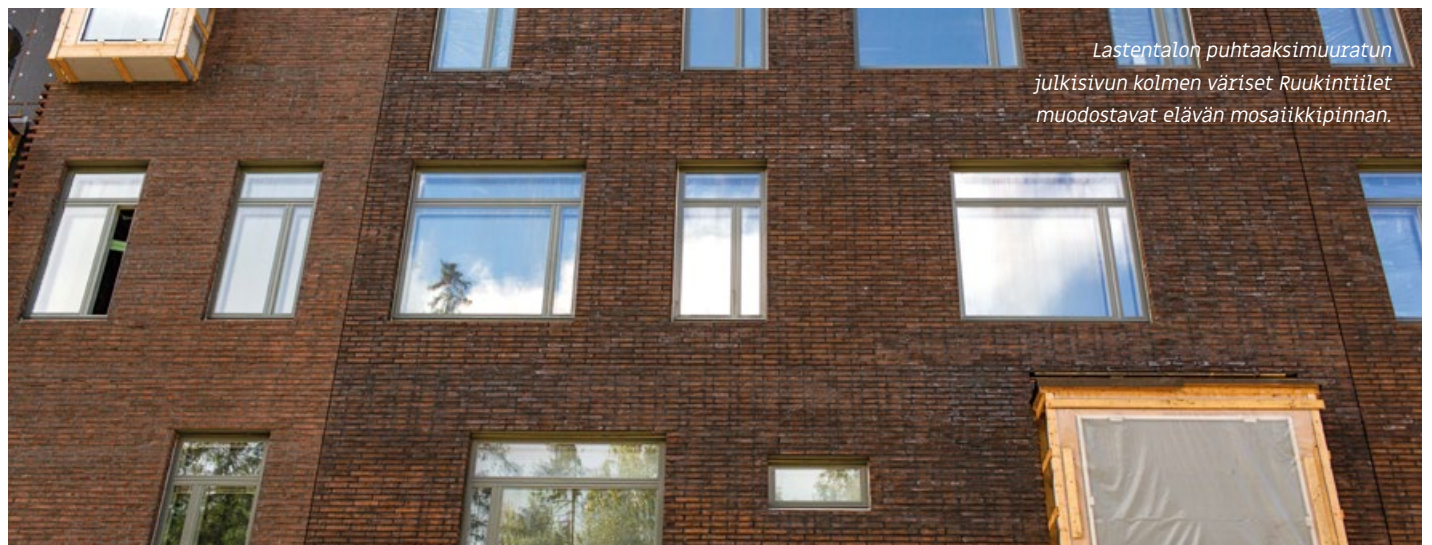


ENERGIATEHOKAS JA TOIMIVA RAKENNUS

Soljan lastentalo on paitsi kestävästi rakennettu ja terveellinen, myös energiatehokas rakennus. Elisa Hinkkala kertoo, että Pirkkalassa kaikki uudisrakennukset pyritäänkin toteuttamaan energiatehokkuudeltaan rakennusmääräysten mukaiseen A-luokkaan.

Kiinteistön lämmitykseen ja jäähdytykseen tarvittava energia tuotetaan maalämmöllä. Jyrkällä harjakatolla on kaikkiaan 45Kwp aurinkosähkövoimala.

Pirkkalan kunnan Tilapalvelusta kerrotaan, että laadukkaasta ja terveellisestä ilmanvaihdosta ei ole tingitty. Ilmanvaihto on suunniteltu tilakohtaiseksi ja tarpeen mukaan toimivaksi. Ilmamäärien tasapainoa valvotaan aktiivisesti rakennukseen sijoitetuilla antureilla.



Lastentalon puhtaaksimuuratun julkisivun kolmen väriset Ruukintilet muodostavat elävän mosaiikkipinnan.

ELINKAARIEDULLINEN TIILIJULKISIVU

Soljan lastentalon iloisenkirjava tiilijulkisivu kirkastaa pilvisenkin päivän. Puhtaaksimuuratuissa julkisivun osissa on kolmen värisiä Ruukintiiliä harmaana, ruskeana ja ruskeankirjavana. Ne muodostavat elävän mosaiikkipinnan, jota rauhalliset, rapatut Kahi-tiilijaksot rytmittävät. Sisäpihan Kahi-julkisivu on kontrastina valkea ja rapattu.

Soljan lastentalon arkkitehtisuunnittelusta vastasi Luovaus Arkkitehdit Oy. Yrityksen toimitusjohtaja, RA **Joni Lindberg** on vastannut kohteen rakennusaikaisesta suunnittelusta.

Luovaus Arkkitehdit tunnetaan monista koulukohteistaan. Niiden julkisivumateriaaliksi on usein valittu juuri puhtaaksimuurattu tiili tai rappaus.

Joni Lindberg sanoo, että arkkitehtisuunnittelijalla on usein painava sanansa sanottavana kohteen julkisivumateriaalin valintaan. – Julkisivumateriaalia ja värimaailmaa on harvoin määriteltä ennalta yhtä tarkasti kuin Soljan lastentalon tapauksessa. Rakennusten kadun- ja torinpuoleisilta julkisivuilta edellytetään

rakennustapaohjeissa savitiilenpunaisia tai tummempia tiilipintoja ja kontrastina esimerkiksi rappausta.

Joni Lindbergin mukaan tilaajat suhtautuvat muurattuihin julkisivuihin hyvin suopeasti ja juuri elinkaarikustannuksien vuoksi. – Vaikka paikallamuurattu julkisivu on usein rakennushetkellä joitakin muita vaihtoehtoja hie- man arvokkaampi, huoltovapaus ja kestävyys elinkaaren aikana kääntävät tilanteen sen eduksi.

– Kivellä on pitkä elinkaari ja materiaalina se on ekologinen, Pirkkalan kunnan rakennuttajain- sinööri **Elisa Hinkkalakin** vahvistaa. ■

TEKSTI *Dakota Lavento*
KUVAT *Marjaana Malkamäki*



**Rakentaminen
tehdään Kuiva-
ketju10-periaat-
teiden mukaisesti.**

